**СЪОБЩЕНИЕ**

Община Севлиево на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 1145 от 09.11.2023 г. на кмета на община Севлиево е разрешено:**

**Изработване на изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ)** в обхвата на УПИ II-412, кв. 34 по плана на с. Младен, Община Севлиево.

ПУП следва да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване.

С плана за регулация да се промени отреждането на УПИ II-412, кв. 34 по плана на с. Младен, Община Севлиево от „за жилищно строителство“ в „за ФЕЦ, зарядна станция, лаборатория и жилищна сграда“.

С плана за застрояване да се установи предназначение на УПИ II-412, кв. 34 по плана на с. Младен, Община Севлиево – „За ФЕЦ, зарядна станция, лаборатория и жилищна сграда“ и да се въведе режим на устройство и застрояване както следва:

* **Устройствена зона** – „Жм“ - жилищна;
* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 8 м.;
* **Максимална плътност на застрояване** – 40 %;
* **Максимална интензивност на застрояване** – 1,2;
* **Минимална озеленена площ** – 60%.

Да се представи становище от РИОСВ – гр. Велико Търново при входиране на ПУП – ПРЗ.

**Обхват на устройствения проект**: **УПИ II-412, кв. 34 по плана на с. Младен, Община Севлиево.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 15.11.2023 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**